

PROJEKTENTWICKLUNG

OSMAB 7

Standort:	Hagen-Campus Köln
Nutzung:	Bürogebäude
Status:	in Planung
Baujahr:	2017 geplant
Nutzfläche:	3.146 m ²

Im gewachsenen und etablierten Büropark „Gottfried-Hagen-Park“ entsteht ein weiterer Bauabschnitt, der den gesamten Park abrundet.

Der direkte Anschluss an das U- und S-Bahnnetz bietet die Möglichkeit auf kurzen Wegen den „Gottfried-Hagen-Park“, auch ohne Auto zu erreichen. Für den Individualverkehr sorgen die nahen Autobahnanschlüsse für kurze Wege. Stellplätze sind in ausreichendem Maße vorhanden. Gastronomie und Einkaufsmöglichkeiten, wie zum Beispiel die „Köln-Arkaden“ sind fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen..

Der Objektzuschnitt zeichnet sich durch seine hohe Flexibilität aus, der Mietflächen von 176 m² bis zu 682 m² je Etage ermöglicht. Für einen Einzelnutzer steht eine Fläche von 3.146 m² bereit.

