

## BESTAND

# NEUBAU ALCARO LOGISTIKPARK II BERLIN, OSDORFER RING I I

Lage	Berlin Großbeeren, Osdorfer Ring I I
Nutzer	Pharmakonzern
Spezifika	an einen institutionellen Investor veräußert
Grundstücksfläche	22.300 m <sup>2</sup>
Büroflächen	440 m <sup>2</sup>
Hallenflächen	11.000 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	11.440 m <sup>2</sup>
Außenstellplätze	38
Baujahr	2011/2012

Es handelt sich um ein temperaturgeführtes Lager mit separater Kältelagerung nach DGNB in Gold mit einer Haus-in-Haus-Lösung. Die Immobilie wurde mit höchsten Ansprüchen an die Isolierung gebaut.

