

**KÖLN-KALK**  
**DILLENBURGER STRASSE 68-70**

Das sechsgeschossige Bürogebäude stellt die Erweiterung zum bestehenden "b4 Campus Köln" dar, welcher aus drei Baukörpern besteht und dessen offene Architektur in lichtdurchfluteten Bereichen variablen Raum für Büros, Konferenzen und Mehrzwecknutzungen bietet.

Das Ensemble überzeugt durch den direkten Anschluss an das U- und S-Bahnnetz, den Bahnhof Deutz und das Autobahnnetz über den Kölner Autobahnring.

<b>LAGE</b>	Köln-Kalk
<b>NUTZUNG</b>	Bürogebäude
<b>SPEZIFIKA</b>	b4 Campus
<b>BAUJAHR</b>	2018
<b>GRUNDSTÜCKSFLÄCHE</b>	2.000m <sup>2</sup>
<b>BÜROFLÄCHEN</b>	5.000 m <sup>2</sup>
<b>HALLENFLÄCHEN</b>	2.181 m <sup>2</sup>
<b>GESAMTFLÄCHE</b>	2.000 m <sup>2</sup>
<b>STELLPLÄTZE</b>	49 Stück
<b>GESCHOSSE</b>	6

