

BERLIN-GROßBEEREN AN DER ANHALTER BAHN 2

Die moderne E-Commerce-Anlage im GVZ Großbeeren Berlin Süd (Adresse: An der Anhalter Bahn), die nach den Richtlinien des DNGB (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) erstellt worden sind, verfügt über eine Grundstücksfläche von knapp 75.000m².

Hier entstehen vier Hallen, die für Logistikzwecke und Büroräumlichkeiten genutzt werden können.

Das Logistikzentrum „Großbeeren 7“ verfügt über eine ebenerdige Zufahrt und eine Andockstation pro Halle. Die Hallenhöhe beträgt 10m und die Tragfähigkeit der Bodenplatte 7,5t/m².

In den Hallen 01 und 02 ist die Nutzung von begehbaren Regalanlagen auf vier Ebenen möglich.

Die Hallen, Büros und die Außenanlage sind mit einer energiesparenden LED-Beleuchtung ausgestattet.

Der Standort hat einen direkten Anschluss zur B 101 und L 40 und an die BAB 10, 13 und 115. Die Entfernung zum Berlin Zentrum beträgt ca. 25km.

LAGE	Berlin Großbeeren
SPEZIFIKA	Immobilienbestand
BAUJAHR	2017-2018
NUTZUNG	Logistikhalle
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	Ca. 75.000m ²
BÜROFLÄCHEN	Ca. 2.790m ²
HALLENFLÄCHEN	36.325m ²
GESAMTFLÄCHE	Ca. 39.115m ²
STELLPLÄTZE	140 Stück für PKW's, 12 Stück für LKW's
GESCHOSSE	3

