

GOTTFRIED-HAGEN-STR. 46-48

Im gewachsenen und etablierten Büroпарк „Hagen-Campus“ entsteht ein weiterer Bauabschnitt, der die letzte Baulücke schließt. Der direkte Anschluss an das U- und S-Bahnnetz bietet die Möglichkeit, auf kurzen Wegen den „Hagen-Campus“ auch ohne Auto zu erreichen. Für den Individualverkehr sorgen die nahen Autobahnanschlüsse für kurze Wege. Stellplätze sind in ausreichendem Maße vorhanden. Gastronomie und Einkaufsmöglichkeiten, wie zum Beispiel die „Köln- Arkaden“ sind fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen. Der Objektzuschnitt zeichnet sich durch seine hohe Flexibilität aus, der Mietflächen von 176 m² bis zu 682 m² je Etage ermöglicht. Für einen Einzelnutzer steht eine Fläche von 3.146 m² bereit.

LAGE	Köln- Kalk
SPEZIFIKA	Projektentwicklung
BAUJAHR	2017-2019
NUTZFLÄCHE	3.146m ²

