

## DILLENBURGERSTRASSE 108-110

In der Dillenburg Str. in Köln-Kalk verfügt die OSMAB Unternehmensgruppe über ein ca. 5.000m<sup>2</sup> großes Grundstück auf dem im Jahr 2018 ein Hallengebäude mit Büroräumen fertiggestellt wurde. Der Standort überzeugt durch den direkten Anschluss an das U-/S-Bahn-Netz, den Bahnhof Deutz und das Autobahnnetz über den Kölner Autobahnring.

<b>LAGE</b>	Köln-Kalk
<b>NUTZUNG</b>	Hallengebäude mit Büro
<b>SPEZIFIKA</b>	Immobilienbestand
<b>BAUJAHR</b>	2017-2018
<b>GRUNDSTÜCKSFLÄCHE</b>	4.900 m <sup>2</sup>
<b>BÜROFLÄCHEN</b>	299 m <sup>2</sup>
<b>HALLENFLÄCHEN</b>	2.330 m <sup>2</sup>
<b>GESAMTFLÄCHE</b>	2.629 m <sup>2</sup>
<b>STELLPLÄTZE</b>	17
<b>GESCHOSSE</b>	2

